

**Протокол № 3**  
**внеочередного общего собрания** **СОГЛАСОВАНО**  
**собственников помещений дома № 2а по улице Днепровская в городе Владивостоке.** **ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ**

« 19 » 11 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Хапицкая Елена Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепровская, 2а кв.29.

Документ о праве собственности: Свидетельство.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «26» октября 2018 г.

Время проведения собрания 20,00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Днепровская, д.2а.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 26 октября 2018 года по 15 ноября 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 29 в доме № 2а по ул. Днепровская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 58 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 973,70.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

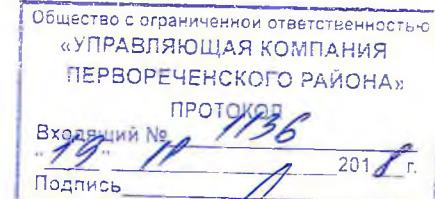
- 1). Монякова Е.С. кв. 9
- 2). Санасар. АД. кв. 30
- 3). Шелудченко В.Н. кв. 22

В собрании приняли участие собственники, обладающие 68,81 % (670,05 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (973,70 кв.м.) в многоквартирном доме № 2а по ул. Днепровская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (четной комиссии). Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Принять решение произвести устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП по № 2а по ул. Днепровская в 2018 г.
3. Принять решение оплату за устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
4. Принять решение поручить ООО УК «Вега» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».
5. Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 4,01 руб. с 1 м<sup>2</sup> с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 3,12 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 4,01 с 1 м<sup>2</sup>).
6. Принять решение оплату за данный вид работ с услугами предприятия в размере 296 277,00 (двести девяносто шесть тысяч двести семьдесят семь рублей) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 16,89 с 1 кв.м ежемесячно начиная с 01.11.2018г.
7. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток - ул. Днепровская, 2а кв.29.



РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Ханичуков А.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Ханичуков А.В.

Ф.И.О.

Секретарем собрания Михеева В.С.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе

Ханичуков А.В.

Ф.И.О.

Михеева В.С.

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Ханичуков А.В.

Ф.И.О.

Секретарем собрания Михеева В.С.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе

Ханичуков А.В.

Ф.И.О.

Михеева В.С.

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

2. Принять решение произвести устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП по № 2а по ул. Днепровская в 2018 г.

СЛУШАЛИ Ханичуков А.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП по № 2а по ул. Днепровская в 2018 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП по № 2а по ул. Днепровская в 2018 г.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

3. Принять решение оплату за устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Ханичук Е.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение оплату за устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение оплату за устройство системы автоматического регулирования теплопотребления в существующем ИТП произвести за счет собранных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	<u>100</u>	% голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0</u>	% голосов

4. Принять решение поручить ООО УК «Вега» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Ханичук Е.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение поручить ООО УК «Вега» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение поручить ООО УК «Вега» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	<u>100</u>	% голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0</u>	% голосов

5. Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 4,01 руб. с 1м<sup>2</sup> с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 3,12 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 4,01 с 1 м<sup>2</sup>).

СЛУШАЛИ Ханичук Е.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 4,01 руб. с 1м<sup>2</sup> с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 3,12 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 4,01 с 1 м<sup>2</sup>).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 4,01 руб. с 1м<sup>2</sup> с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 3,12 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 4,01 с 1 м<sup>2</sup>).

## Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

6. Принять решение оплату за данный вид работ с услугами предприятия в размере 296 277,00 (двести девяносто шесть тысяч двести семьдесят семь рублей) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 16,89 с 1 кв.м ежемесячно начиная с 01.11.2018г.

СЛУШАЛИ Ханчуков Е.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение оплату за данный вид работ с услугами предприятия в размере 296 277,00 (двести девяносто шесть тысяч двести семьдесят семь рублей) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 16,89 с 1 кв.м ежемесячно начиная с 01.11.2018г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение оплату за данный вид работ с услугами предприятия в размере 296 277,00 (двести девяносто шесть тысяч двести семьдесят семь рублей) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 16,89 с 1 кв.м ежемесячно начиная с 01.11.2018г.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

7. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Ханчуков Е.В.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Днепровская, 2а кв.29.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить места хранения протокола общего собрания и решений собственников в г. Владивосток ул. Днепровская, 2а кв.29.

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

Инициатор собрания Хоф. / Ханчуков  
Председатель собрания Хоф. / Ханчуков  
Секретарь собрания Мисеев / Мисеев  
Счетная комиссия Хоф. / Ханчуков  
Мисеев / Мисеев